

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí

náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 14, 350 20 Cheb

Č.j: MUCH 60911/2023
Spis. zn.: KSÚ/3503/2023
Vyřizuje: Ing. Jelena Hegerová
E-mail: hegerova@cheb.cz
Telefon: 354 440 141

Cheb, dne: 06.06.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm.c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon") a podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 17.03.2023 podal stavebník

Město Cheb (IČO 00253979), zastoupené Ing. Marcelou Nečekalovou, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad č.p. 1/14, 350 02 Cheb 2

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Rekonstrukce ulice Kamenná, Cheb

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 59, 60/1, 2273/1, 2273/13, 2273/14, 2273/16, 2273/24, 2273/30, 2273/41, 2273/43, 2273/44, 2273/48, 2273/49, 2273/50, 2273/51, 2273/67, 2273/69, 2273/82, 2273/84, 2273/85, 2273/86, 2273/105, 2273/106, 2273/108, 2357/1, 2478/1 v katastrálním území Cheb.

Stavba obsahuje:

SO 101 Stavební úprava ulice Kamenná

Šířka komunikace mezi obrubami, mimo parkovací záliv, včetně odvodňovacích proužků a cyklopruhu, který je veden v protisměru automobilové dopravy, bude 4,00m, bezpečnostní odstup bO je 0,25m. Šířka cyklopruhu aC je 1m, šířka odvodňovacích proužků v je 0,50m. Šířka parkovacího pruhu cPZ 2,00m. Šířka chodníku respektive pruhu pro chodce aCH je minimálně 1,00m, avšak celková šířka chodníku bude proměnlivá vzhledem k nepravidelné uliční čáře fasád přilehlých objektů. Povrch vozovky a chodníků bude proveden z kamenné dlažby.

Stavební úprava Kamenné ulice zahrnuje úpravu křížení Kamenná x Židovská x náměstí Krále Jiřího z Poděbrad včetně úpravy místa pro přecházení u objektu bývalé pošty v Židovské ulici a místa pro přecházení z levé strany ulice Kamenná na pravou stranu v horní části ulice, dále úprava současného místa pro přecházení z Kamenné ulice na náměstí směrem ke Špalíčku, zde bude místo pro přecházení nahrazeno a pomocí stavebních úprav upraveno na přechod. Dále budou opraveny schody před kostel sv. Václava včetně opravy a zprovoznění kašny umístěné pod těmito schody. Stavební úpravy v rámci SO 101

dále zahrnují opravu dlažby a schodiště před objekty na st. 378; 379/1; 380 a 381, k. ú. Cheb a pokračují směrem dolů do křížení s ulicí Smetanova a Křížovnická, před touto křižovatkou bude provedeno nové místo pro přecházení. V trase budou provedeny dva zpomalovací prahy. Prahy budou provedeny zvýšením povrchu vozovky, taky aby obruba byla +5 nad úrovní nového povrchu. Standardní nášlap bude +10cm.

Styk nových konstrukcí vozovky a fasád přilehlých objektů bude ošetřen jílovým těsněním.

SO 102 Stavební úprava ulic Kollárova a Cechovní

Cechovní

Stavební úpravy v Cechovní ulici začínají na konci Jánského náměstí v křížení s ulicí Mikulášská a končí v křížení s ulicí Kamenná. Šířka komunikace mezi obrubami bude 3,50m, bezpečnostní odstup bO bude 0,25m, šířka odvodňovacích proužků v bude 0,25m. Šířka chodníku respektive pruhu pro chodce aCH je minimálně 1,00m, avšak celková šířka chodníku bude proměnlivá vzhledem k nepravidelné uliční čáře fasád přilehlých objektů. V trase bude proveden zpomalovací pruh, který bude proveden tak aby byla +5 nad úrovní nového povrchu. Standardní nášlap bude +10cm.

Kollárova

Stavební úpravy v ulici Kollárova začínají křížením s ulicí Cechovní a končí křížením s ulicí Kamenná. Jedná se o komunikaci určenou pouze pro pěší. Základní šířka ulice mezi fasádami objektů bude 3,90m, avšak šířka se směrem k Cechovní ulici i k ulici Kamenná rozšiřuje. V ose ulice bude proveden odvodňovací proužek, šířky 0,50m, který bude sveden na jedné straně do ulice Cechovní a na druhé straně do ulice Kamenná. Povrch ulice bude proveden z kamenné dlažby.

Styk nových konstrukcí chodníku a fasád přilehlých objektů bude ošetřen jílovým těsněním.

SO 103 Rekonstrukce schodiště

Stavební úpravy v ulici Kostelní schody začíná křížením s ulicí Kostelní náměstí a končí křížením s ulicí Kamenná. Jedná se o komunikaci pro pěší. Základní šířka ulice mezi fasádami přilehlých objektů je 5,50m, šířka se směrem do ulice Kamenná rozšiřuje. V rámci rekonstrukce ulice bude provedena oprava stávajícího schodiště. V ose ulice bude proveden odvodňovací proužek, šířky 0,50m, který bude sveden do ulice Kamenná. Povrch ulice bude proveden z kamenné dlažby.

Styk nových konstrukcí chodníku a fasád přilehlých objektů bude ošetřen jílovým těsněním.

SO 104 Stavební úprava ulice Dominikánská

V Dominikánské ulici bude provedeno rozebrání stávající dlažby pro výkop rýhy pro uložení dešťové kanalizace. Po uložení potrubí dešťové kanalizace bude povrch ulice uveden do původního stavu. Stavební úprava začíná v blízkosti křížení s ulicí Úzká za kostelem sv. Václava a končí v křížení s ulicí Kamenná.

Jedná se o jednopruhovou, jednosměrnou komunikaci bez chodníků. Základní šířka Dominikánské ulice mezi fasádami je 3,50m, šířka se směrem ke Kamenné ulici zužuje. Délka řešeného úseku je 48,55m.

Styk nových konstrukcí vozovky a fasád přilehlých objektů bude ošetřen jílovým těsněním.

SO 105 Křižovatka Kamenná x Křížovnická x Smetanova

Smetanova ulice:

Rekonstrukce Smetanovy ulice začíná na úrovni objektu st. p. č. 5, k. ú. Cheb. Komunikace bude zúžena na šířku mezi obrubami 6,50m. Šířka jízdního pruhu a bude 3,25m, bezpečnostní odstup bO bude 0,50m, šířka parkovacího pruhu na levé straně (ve směru staničení) cPZ 2,00m. Šířka chodníku respektive pruhu pro chodce aCH je 1,75m. V rámci rekonstrukce bude zrušen stávající nevhodně umístěný přechod pro chodce, který bude nahrazen novým přechodem. Nový přechod bude umístěn 10m od hranice křižovatky. Chodník na levé straně vozovky bude rozdělen ostrůvkem se zelení, který prakticky vymezí směr a pohybu chodců. Povrch vozovky bude z kamenné dlažby, povrch chodníku bude proveden z kamenné dlažby.

Křížovnická ulice:

Oprava začíná na úrovni sjezdu do dvorního traktu Mikulášské ulice a končí křížením s ulicí Kamenná. Jedná se o obousměrnou komunikaci se základní šířkou mezi obrubami 6,00m a délkou úseku 25,00m. Povrch vozovky včetně zálivu pro parkování je proveden z kamenné dlažby, povrch chodníků po obou stranách vozovky je proveden z betonové dlažby. Šířka jízdního pruhu a bude 3,00m, bezpečnostní odstup bO bude 0,25m. Šířka chodníku respektive pruhu pro chodce aCH je 0,75m, šířka parkovacího pruhu na

pravé straně (ve směru staničení) cPZ 2,00m. V rámci stavby bude proveden nový chodníkový přejezd do Zóny 30. Povrch vozovky a chodníku bude z kamenné dlažby.

SO 431 Veřejné osvětlení

Stávající osvětlovací soustava bude ve fázích I.÷II. upravena a doplněna podle nových situačních dispozic. Stávající světelné body budou demontovány (4 ks) a nahrazeny novými (5 ks) v nových pozicích. Nové světelné body budou historizující vybavené novými LED svítidly na nových ocelových sloupech a budou napájeny novým podzemním kabelovým vedením vyvedeným ze stávajícího napájecího bodu.

Ve všech stávajících trasách napájecího vedení veřejného osvětlení (mezi světelnými body S a napájecími skříňkami i rozvodnicemi P až na hranice stavby, viz Příloha „D. 1.4.3 Situační výkres veřejného osvětlení - Fáze II“) budou položeny rezervní chráničky veřejného osvětlení KF 09063 pro pozdější protažení nového kabelového vedení.

SO 461 Metropolitní síť

V souběhu s vedením veřejného osvětlení bude provedena pokládka datových chrániček se zemními propojovacími boxy pro městskou metropolitní síť.

Pro nové datové vedení budou použity chráničky optického vedení HDPE 40 a mikrotrubičky 14/10, které budou zaváděny do zemních propojovacích boxů BOX, napojovány na stávající vedení nebo budou ukončovány na hranici stavby.

Pro veškerá spojování a ukončování chrániček HDPE i mikrotrubiček musí být používány výhradně výrobcem doporučené pracho i vodotěsné spojky nebo koncovky. Ve všech trasách datových chrániček budou položeny zaměřovací izolované vodiče CY 1,5, které musí být v rámci fáze stavby propojeny.

SO 471 Přeložka kabelu společnosti CETIN

V rámci stavby jako stavební objekt SO 471 bude provedena přeložka kabelu, který je ve správě společnosti CETIN. Jedná se o přeložku kabelu, který je vedený přes pozemek 60/1. Délka překládaného kabelu je 25m. Kabel bude uložen do chráničky z trubek HDPE 40/33, dl. 25m.

V komunikaci na pozemku č. 2273/13 je veden další kabel ve správě společnosti CETIN. Tento kabel, je dle zákresu poskytnutý správcem, částečně uložen v chráničce a částečně veden pod povrchem vozovky bez ochrany. **Kabel by měl být dodatečně ochráněn.** Případná přeložka do chodníku, pro kterou se v průběhu stavby může správce rozhodnout, se negativně promítne do harmonogramu stavebních prací.

Přeložka a uložení chrániček bude realizována ze strany spol. CETIN v koordinaci se stavbou Rekonstrukce ulice Kamenná.

SO 501 Přeložka teplovodu

Přeložené potrubí teplovodu je součástí soustavy zásobování tepelnou energií. Teplovod začíná v plynové kotelně Kasární na Kasárním náměstí. Prochází ulicemi Kostelní náměstí, Kostelní schody a ulicí Kamennou vchází do č.p.219/5. Z objektu dále pokračuje k objektům v ulici Židovská. Teplovod zásobuje napojené objekty topnou vodou pro vytápění. Je v provozu pouze v zimním období. Lze jej provozovat i v letním období, pokud by vznikla potřeba tepla mimo topnou sezónu. Teplovod je proveden z ocelového předizolovaného potrubí.

Potrubí bude uloženo do rýhy na pískové lože tl.150mm a je zasypané pískem do výše 200mm nad horní hranu. Potrubí v pískovém zásypu bude chráněno uložením silničních panelů IZD výšky 150mm pro zatížení 6t v chodnících a výšky 2200 pro zatížení 20t pro komunikace. Poté je výkop zasypan minerálbetonem do úrovně pláně nových ploch a provedeny nové povrchy s konstrukčními vrstvami.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení, kterou zpracoval Ing. Petr Král ČKAIT 0301080. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami. Výsledek vytyčení musí být ověřen úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
3. Před zahájením zemních prací si stavebník zajistí vytyčení podzemních inženýrských sítí na staveništi a budou respektovat jejich ochranná pásma.

4. Budou dodrženy podmínky CETIN a.s. uvedené ve vyjádření ze dne 3.2.2023 zn. 34470/2023
5. Budou dodrženy podmínky spol. CHEVAK Cheb, a.s. , uvedené ve vyjádření ze dne 3.3.2023 č. 20230192
6. Budou dodrženy podmínky vyjádření spol. GridServices, s.r.o. ze dne 2.3.2023 zn. 5002763440
7. Budou splněny podmínky vyjádření spol. ČEZ Distribuce, a.s., uvedené ve vyjádření ze dne 20.2.2023 zn. 001131689727.
8. Budou dodrženy podmínky vyjádření spol. TEREA Cheb, s.r.o. ze dne 17.2.2023.
9. Budou dodrženy podmínky vyjádření Povodí Ohře s.p. ze dne 1.10.2020 zn. POH/40636/2020-2/101100, a ze dne 28.2.2023 zn. POH/06300/2023-2/037200.
10. Změny stavby nebo její části, popřípadě odchylky od projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem, nesmí být prováděny bez předchozího souhlasu Městského úřadu v Chebu, odboru stavebního.
11. Stavebník oznámí odboru stavebnímu Městského úřadu v Chebu stavebního podnikatele a jeho oprávnění k provádění stavebních nebo montážních prací ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) stavebního zákona doloží před zahájením stavby. Vedením prací bude pověřen pracovník oprávněný odborným vedením provádění stavby ve smyslu ustanovení § 160 odst. 1 stavebního zákona, který má pro tuto činnost oprávnění dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, doklad o pověření stavbyvedoucího bude doložen odboru stavebnímu Městského úřadu v Chebu archivaci před zahájením stavby.
12. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se požární ochrany, bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na místě stavby.
13. Stavba se povoluje jako trvalá a bude dokončena do 31.12.2026.
14. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu dle §122 stavebního zákona.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Město Cheb, (IČO - 00253979), nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 00 Cheb 2

V souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona se stanoví, že stavebník oznámí za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby tyto fáze výstavby:

1. po dokončení stavby k provedení závěrečné kontrolní prohlídky

Odůvodnění:

Dne 17.03.2023 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad vydal prodloužení platnosti územního rozhodnutí ((KSÚ 2672/202) spis.zn. KSÚ 4951/2022, MUCH 70404/2022 ze dne 13.7.2022.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 19.05.2023 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Žádost byla doložena dokumentací, přílohovou částí žádosti, rozhodnutími, závaznými stanovisky (ve smyslu §149 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb.) a stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, zejména:

- *CHEVAK Cheb, a.s. – vyjádření ze dne 3.3.2023 zn. 20230192*
- *CETIN a.s. – vyjádření ze dne 14.2.2020 pod č.j. 530838/20, smlouva č. PN 2020 0033, vyjádření ze dne 3.2.2023 zn. 34470/23*
- *Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje - Dopravní inspektorát – souhlas pod č.j. KRPK-83779/ČJ-2020-190206 ze dne 30.11.2020, vyjádření ze dne 27.9.2020 pod č.j. KRPK-63927/ČJ-2020-190206*
- *ČEZ Distribuce, a.s. – souhlas ze dne 420.2.2023 zn. 001131689727*
- *GridServices, s.r.o. – vyjádření ze dne 2.3.2023 zn. 5002763440*
- *Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, územní odbor Cheb – souhlasné stanovisko ze dne 12.10.2020 pod č.j. HSKV-2316-2/2020-CH*
- *CHETES s.r.o. – vyjádření ze dne 3.2.2023*
- *TEREA Cheb s.r.o. – stanovisko ze dne 17.2.2023*
- *Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, orgán územního plánování – souhlasné závazné stanovisko ze dne 2.10.2019 pod č.j. MUCH 89027/2019/Kol*
- *Městský úřad Cheb, památková péče – závazné stanovisko pod č.j. MUCH 99701/2020/Sni ze dne 1.12.2020*
- *Městský úřad Cheb odbor stavební a životního prostředí, odpadové hospodářství – stanovisko ze dne 14.9.2020 pod č.j. MUCH 74623/2020*
- *Městský úřad Cheb, státní správa silničního hospodářství – povolení úpravy připojení ze dne 6.4.2020 pod č.j. MUCH 5692/2020, povolení ke zvláštnímu užívání ze dne 9.10.2019 pod č.j. MUCH 89578/2019*
- *Povodí Ohře, s.p. – souhlas ze dne 2.3.2020, vyjádření ze dne 7.11.2019 pod č.j. POH/45563/2019-2/037200, smlouva č. 1013/2020, vyjádření ze dne 1.10.2020 zn. POH/40636/2020-2/101100, vyjádření ze dne 28.2.2023 zn. POH/06300/2023-2/037200*
- *Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí - oddělení životního prostředí – souhrnné vyjádření ze dne 14.10.2019 pod č.j. MUCH 87541/2019, závazné stanovisko (odpady) ze dne 22.10.2019 pod č.j. MUCH 89575/2019*

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 4/1, 5, 6, 7, 9/1, 11, 16, 18, 22, 23, 24, 26, 27, 348, 349, 350, 352, 373/1, 373/2, 374, 378, 379/1, 380, 381, 382, 383, 384, 388, 389, 390, 391, 392, 393/1, 520, 2770 v katastrálním území Cheb

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Cheb č.p. 202, č.p. 198, č.p. 199, č.p. 201, č.p. 203, č.p. 205, č.p. 209, č.p. 210, č.p. 212, č.p. 213, č.p. 214, č.p. 215, č.p. 490, č.p. 485, č.p. 487, č.p. 489, č.p. 218, č.p. 216, č.p. 219, č.p. 208, č.p. 220, č.p. 221, č.p. 222, č.p. 223, č.p. 237, č.p. 239, č.p. 240, č.p. 226, č.p. 227, č.p. 228, č.p. 229, č.p. 230, č.p. 231, č.p. 22 a č.p. 655

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

otisk úředního razítka

Ing. Jaroslav Šinka
vedoucí odboru stavebního a životního prostředí

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Obdrží:

Účastníci:

Doručení jednotlivě:

Město Cheb, zastoupené Ing. Marcelou Nečekalovou, IDDS: a8gbnyc
sídlo: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad č.p. 1/14, 350 02 Cheb 2
Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm
sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3

Doručení veřejnou vyhláškou:

Vlastimil Amcha, IDDS: 4pexda4
trvalý pobyt: Šumavská č.p. 357/28, Háje, 350 02 Cheb 2
Eva Andersová, Smetanova č.p. 200/2, 350 02 Cheb 2
Jiří Beneš, Kasární náměstí č.p. 198/13, 350 02 Cheb 2
Miroslav Beran, Kamenná č.p. 204/24, 350 02 Cheb 2
Ing. František Beránek, Kostelní schody č.p. 209/1, 350 02 Cheb 2
Gabriela Beránková, IDDS: wmb99n9
trvalý pobyt: Kostelní schody č.p. 209/1, 350 02 Cheb 2
Renáta Beranová, Kamenná č.p. 204/24, 350 02 Cheb 2
Pavel Blaško, Kamenná č.p. 206/20, 350 02 Cheb 2
Irena Blašková, MUDr., Kamenná č.p. 206/20, 350 02 Cheb 2
Bc. Josef Brož, Kamenná č.p. 206/20, 350 02 Cheb 2
Khánh Hoa Bui, Wolkerova č.p. 76/7, 418 01 Bílina 1
JUDr. Miroslav Bukovjan, Jánské náměstí č.p. 266/6, 350 02 Cheb 2
Ing. Světlana Bukovjanová, IDDS: n6eu4cw
trvalý pobyt: Jánské náměstí č.p. 266/6, 350 02 Cheb 2
Jozef Csorba, Pod Lipami č.p. 426/11a, 351 01 Františkovy Lázně
Miroslav Dratva, Cechovní č.p. 229/2, 350 02 Cheb 2
Alena Dvořáková, Smetanova č.p. 200/2, 350 02 Cheb 2
Bc. Lukáš Fabián, IDDS: gkeczsg
trvalý pobyt: Petra Rezka č.p. 1090/3, 140 00 Praha 4-Nusle
Miroslava Fedasová, DiS., IDDS: cifgwwa
trvalý pobyt: Slepá č.p. 45/2, Slatina, 351 01 Františkovy Lázně
Martin Flaksa, Kamenná č.p. 230/19, 350 02 Cheb 2
Terezie Fleisnerová, Židovská č.p. 413/11, 350 02 Cheb 2
Marie Francková, Smetanova č.p. 200/2, 350 02 Cheb 2
Jiří Goldschalt, Kamenná č.p. 221/9, 350 02 Cheb 2
Dominika Gondová, Havlíčkova č.p. 2434/40, 350 02 Cheb 2
Duc Quy Ha, Třebízského č.p. 1121/3, 350 02 Cheb 2
Petr Hána, Žižkova č.p. 247/9, 350 02 Cheb 2
Jaroslava Hauerová, Osvobození č.p. 1263/60, 350 02 Cheb 2
Tereza Hejdová, Cechovní č.p. 229/2, 350 02 Cheb 2
Mgr. Dana Hendrychová, Kasární náměstí č.p. 198/13, 350 02 Cheb 2
Ing. Lukáš Hlaváč, Lesní č.p. 1499/52, 350 02 Cheb 2
Mgr. Jitka Hlaváčová, Lesní č.p. 1499/52, 350 02 Cheb 2
Mário Hlivjak, Goethova č.p. 1354/17, 350 02 Cheb 2
Markéta Holá, Rhedenská č.p. 374/24, Háje, 350 02 Cheb 2
Jiří Hrabě, Smetanova č.p. 199/4, 350 02 Cheb 2
Hana Hrabětová, Smetanova č.p. 199/4, 350 02 Cheb 2
Petra Charvátová, Smetanova č.p. 655/1, 350 02 Cheb 2
Ing. Jiří Jakl, Anny Letenské č.p. 1191/8, 120 00 Praha 2-Vinohrady
Ing. Barbora Jaklová, Anny Letenské č.p. 1191/8, 120 00 Praha 2-Vinohrady
Milan Januška, Mánesova č.p. 1206/32, 350 02 Cheb 2
Filip Kadlec, IDDS: u997f7x
trvalý pobyt: Karlova č.p. 703/22, 350 02 Cheb 2
Věra Kapicová, Kollárova č.p. 237/3, 350 02 Cheb 2
Martin Kiesling, IDDS: cqr57d3

trvalý pobyt: Cechovní č.p. 229/2, 350 02 Cheb 2
Thi Huong Kieu, Kamenná č.p. 231/21, 350 02 Cheb 2
MgA. Martina Kolářová, Běhounkova č.p. 2311/23, Praha 5-Stodůlky, 158 00 Praha 58
Ilona Koubová, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad č.p. 482/37, 350 02 Cheb 2
Miroslav Kubeš, IDDS: qmnqd62
trvalý pobyt: Duhová č.p. 498/11, 351 01 Františkovy Lázně
Petr Kučera, Dvořákova č.p. 2184/18, 350 02 Cheb 2
Vlasta Kuklová, Dlouhá č.p. 26/32, 350 02 Cheb 2
Gabriel Kužel, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad č.p. 481/36, 350 02 Cheb 2
Radim Kužel, IDDS: xh4d2g3
trvalý pobyt: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad č.p. 481/36, 350 02 Cheb 2
Martina Kuželová, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad č.p. 481/36, 350 02 Cheb 2
Jaroslav Malý, Nová Ves č.p. 188, Třemešné, 348 06 Přimda
Miroslav Matušek, IDDS: xpvk4j8
trvalý pobyt: K Nemocnici č.p. 455/18, 350 02 Cheb 2
Petr Mistřík, Kamenná č.p. 231/21, 350 02 Cheb 2
Jan Mišek, Smetanova č.p. 655/1, 350 02 Cheb 2
Milan Morkes, Kamenná č.p. 206/20, 350 02 Cheb 2
Dagmar Morkesová, Kamenná č.p. 206/20, 350 02 Cheb 2
Richard Navrátil, Kasární náměstí č.p. 198/13, 350 02 Cheb 2
Alena Navrátilová, Kamenná č.p. 202/30, 350 02 Cheb 2
Viet Ha Nguyen, Smetanova č.p. 200/2, 350 02 Cheb 2
Eduard Novák, Úzká č.p. 376/2, 350 02 Cheb 2
Miroslava Nováková Flaksová, Úzká č.p. 376/2, 350 02 Cheb 2
Lucie Oreská, Cechovní č.p. 229/2, 350 02 Cheb 2
Miroslav Ouhrabka, IDDS: tc6hsbr
trvalý pobyt: Cechovní č.p. 229/2, 350 02 Cheb 2
Marie Oulehlová, Kostelní schody č.p. 209/1, 350 02 Cheb 2
Jarmila Podvalská, Kamenná č.p. 223/13, 350 02 Cheb 2
Radek Průša, 17. listopadu č.p. 1173/47, 350 02 Cheb 2
Josef Rašplíčka, Kamenná č.p. 231/21, 350 02 Cheb 2
Roman Reis, Cechovní č.p. 229/2, 350 02 Cheb 2
Jarmila Rendlová, Nádražní č.p. 208/5, 351 01 Františkovy Lázně
MUDr. Bohumil Rosocha, Šeříková č.p. 1326/4, 350 02 Cheb 2
MUDr. Bohumil Rosocha, Šeříková č.p. 1326/4, 350 02 Cheb 2
Tomáš Rückauf, Milíkov č.p. 104, 350 02 Cheb 2
Vladislava Rückaufová, Kasární náměstí č.p. 198/13, 350 02 Cheb 2
Česlav Rudolf, Markvarec č.p. 45, Český Rudolec, 380 01 Dačice
Natalka Rudolfová, Žerotínova č.p. 2118/14, 352 01 Aš 1
Josef Řánek, IDDS: 2j3q35t
trvalý pobyt: Chebská č.p. 70/14, Slatina, 351 01 Františkovy Lázně
Jiří Serbousek, Smetanova č.p. 200/2, 350 02 Cheb 2
Bc. Václav Snížek, IDDS: zayxkey
trvalý pobyt: Pod Lesem č.p. 1069, Mladá, 289 24 Milovice nad Labem 3
Ing. Petr Svoboda, IDDS: t9eqijy
trvalý pobyt: Kostelní schody č.p. 209/1, 350 02 Cheb 2
Marie Šilhánková, Březová č.p. 2160/5, 350 02 Cheb 2
Jiřina Šípková, Cechovní č.p. 229/2, 350 02 Cheb 2
Natalie Šperlová, Kamenná č.p. 204/24, 350 02 Cheb 2
Květa Tesařová, Smetanova č.p. 655/1, 350 02 Cheb 2
Marie Trousilová, Kamenná č.p. 231/21, 350 02 Cheb 2
Božena Vacušková, Smetanova č.p. 655/1, 350 02 Cheb 2
Petr Větrovec, Kamenná č.p. 231/21, 350 02 Cheb 2
Vlastimil Větrovec, Kamenná č.p. 204/24, 350 02 Cheb 2
Věra Vohnoutová, Kasární náměstí č.p. 198/13, 350 02 Cheb 2
MGA. Radim Vojíř, Kamenná č.p. 206/20, 350 02 Cheb 2
Iveta Vojířová, Kamenná č.p. 206/20, 350 02 Cheb 2
Ing. Ljubov Vomelová, Cechovní č.p. 229/2, 350 02 Cheb 2

PAVEL WEISER, Kamenná č.p. 221/9, 350 02 Cheb 2
Marie Weiserová, Kamenná č.p. 221/9, 350 02 Cheb 2
Marie Weiserová, Kamenná č.p. 221/9, 350 02 Cheb 2
Miroslav Zigo, Šeříková č.p. 1330/12, 350 02 Cheb 2
Bindlich s. r. o., IDDS: 5h2y4mc
 sídl: Branická č.p. 213/53, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
 sídl: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
ENERGY PROPERTY a.s., IDDS: zdfseij
 sídl: Trojská č.p. 39/201, Praha 7-Troja, 171 00 Praha 71
FTP Property s.r.o., IDDS: tddya4e
 sídl: Vojtěšská č.p. 231/17, 110 00 Praha 1-Nové Město
Galerie 4 - galerie fotografie, příspěvková organizace Karlovarského kraje, IDDS: kackkeq
 sídl: Františkánské náměstí č.p. 30/1, 350 02 Cheb 2
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
 sídl: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
CHETES s.r.o., IDDS: jdzcjdb
 sídl: Pelhřimovská č.p. 2268/1, 350 02 Cheb 2
CHEVAK Cheb, a.s., IDDS: t7acd5
 sídl: Tršnická č.p. 4/11, Hradiště, 350 02 Cheb 2
Karlovarský kraj, IDDS: siqbxt2
 sídl: Závodní č.p. 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6
Merzinger s.r.o., IDDS: vbumbu7
 sídl: Kamenná č.p. 205/26, 350 02 Cheb 2
Nevaplace s. r. o., IDDS: i3eyp2y
 sídl: Bulharská č.p. 996/20, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101
Rytířský řád Křižovníků s červenou hvězdou, IDDS: g6u9tnh
 sídl: Platněřská č.p. 191/4, 110 00 Praha 1-Staré Město
Římskokatolická farnost Cheb, IDDS: t8mhpee
 sídl: Kostelní náměstí č.p. 188/15, 350 02 Cheb 2
Stavební bytové družstvo Cheb, IDDS: qy84cn2
 sídl: Americká č.p. 132/22, 350 02 Cheb 2
SWAMI AND SON'S s.r.o., IDDS: v574nq6
 sídl: Důl Max č.p. 160, 273 06 Libušín
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
 sídl: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
TEREA Cheb s.r.o., IDDS: tiw6wjn
 sídl: Májová č.p. 588/33, 350 02 Cheb 2

dotčené správní úřady

Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, dopravní inspektorát, IDDS: upshp5u
 sídl: Valdštejnova č.p. 610/2, 350 02 Cheb 2
Městský úřad Cheb odbor stavební, úsek památkové péče, IDDS: a8gbnyc
 sídl: nám. Krále Jiřího z Poděbrad č.p. 1/14, 350 00 Cheb
Městský úřad cheb, odbor informatiky, IDDS: a8gbnyc
 sídl: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad č.p. 1/14, 350 02 Cheb 2
Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí - oddělení územního plánování a památková péče, IDDS: a8gbnyc
 sídl: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad č.p. 1/14, 350 20 Cheb 2
Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí - silniční hospodářství, IDDS: a8gbnyc
 sídl: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad č.p. 1/14, 350 20 Cheb 2
Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, vodní hospodářství, IDDS: a8gbnyc
 sídl: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad č.p. 1/14, 350 02 Cheb 2

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.